



***Коммерческое предложение
по продаже земельного участка
под строительство элеватора***

+38 (067) 530-40-24

<http://ukrcomcentr.com>



ООО НПП "Укркомцентр"
предлагает к Вашему
рассмотрению объект
коммерческой недвижимости,
который подходит под
строительство элеватора

Местонахождение:

Полтавская область, г. Кременчуг
на правобережной части города по
ул.Макаренко, 38Б
(движение в сторону
Кировоградской, Черкасской,
Днепропетровской, Запорожской
областей)







Викопіювання з плану міста М 1 : 2000

Общая территория участка
составляет 26429 кв.м

Продажа объекта может
осуществляться как в комплексе,
так и по отдельным участкам

(5 участков: 5000 кв.м, 5012 кв.м,
5605 кв.м, 4997 кв.м, 5815 кв.м -
каждому присвоен почтовый адрес)





Весь участок огражден железобетонным забором.

С западной стороны к границам участков примыкают железнодорожные ветки Южной ЖД, что позволяет при необходимости пользоваться услугами железной дороги, а также имеется возможность завести ж/д ветку на территорию участка

С востока проходит ул.Макаренко, обеспечивающая заезд на территории участков.









На территории расположены следующие объекты:

административное здание площадью 100 кв.м.,

склад-ангар 560 кв.м.,

быстро монтируемое железобетонное здание, оборудованное под

производство (кран-балка), площадью 360 кв.м.,

заложен фундамент под здание площадью 120 кв.м.



Инженерные коммуникации:

Электрознергия: имеется электроснабжение

Водопровод: подключен к трубопроводу КП "Кременчугводоканал"

Канализация: автономная канализация

Телефония: имеется проводная телефонная связь, 3 номера





ООО НПП «Укркомцентр»

Полтавская область, г. Кременчуг, 39621 ул.Макаренко, 38Б
<http://ukrcomcentr.com> E-mail:admin@ukrcomcentr.com

Тел. (05366)6-13-91, ф.6-00-65

+38(067)530-40-24 Геннадий Михайлович

